



Housing
Justice
Center

Gobolka Minnesota
Milkiilayaasha guryaha guur-guura
Xuquuqdaada Sida waafaqsan Sharciga
Gobolka 327C

Kordhinta Kirada Milkiilaha Guryaha guur-guura waa inuu siiyaa dadka deegaanka ugu yaraan 60 maalmood ogeysiis qoraal ah oo ku saabsan koror kasta oo kirada ah. Mulkiiluhu waxa laga yaabaa inuu kordhiyo kirada laba jeer 12 bilood gudahood, korodhkuna waa inuu noqdaa mid "macquul ah."

Heshiisyada Kirada Kirada (heshiiska ijaarka) waa inuu ahaadaa qoraal oo ay saxeexaan qofka degan iyo mulkiilaha guriga guur-guura. Milkiilayaasha baarkinka waxaa looga baahan yahay inay siiyaan degane kasta nuqulka heshiiska kiraynta. Baarkinka kuma yeeli karto inaad saxiixdo heshiis cusub.

Xeerarka Macquulka Heshiisyada kirada iyo xeerarku waa inay:

- Kobcinta raaxada iyo badbaadada dadka deegaanka
- Horumarinta muuqaalka wanaagsan iyo shaqada hufan ee guriga guur-guura
- Ilaali dhismaha guriga oo si cadaalad ah u qaybiya adeegyada iyo tas-hiilaadka
- aan noqon mid dabeecad ahaan aargoosta ama takoorada dadka
- Ogaysii dadka deegaanka dhaqamada la aqbali karo iyo kuwa aan la aqbali karin.

Xeerarka aan caqli galka ahayn iyo kuwa sharci darrada ah lama ogola Shuruuc aan macquul ahayn oo ay ku jiraan laakiin kuma koobna:

- laga mamnuuco qofka deggan inuu dhejiyo calaamadda "Waa Iib" oo macquul ah gurigooda
- qofka degan waxaa loogada baahan yahay inuu u isticmaalo adeegyada iibiyaha ama dullaal gaar ah iibka gudaha guryaha
- qofka degan ama mustaqbalka degayaa waxaa looga baahan yahay inuu

ka iibsado alaab ama adeegyo iibiye gaar ah - oo uu ku jiro milkiilaha guriga guur-guura

- looga baahan yahay in ka badan hal qof oo guri ku nool si ay u yeeshaan danaynta lahaanshaha guriga guur-guura

Guryaha ma samayn karaan sharciyo ka hor imanaya sirta degganaha ee gurigooda iyo xorriyadda hadalka ee guriga dhexdeeda.

Isbeddelada Xeerka guriga guur-guura

wuxuu u baahan yahay mulkiilaha inuu siiyo dadka deegaanka 60 maalmood ogaysiis qoraal ah ka hor intaysan isbeddelladu dhaqan gelin. Dhammaan xeerarka waa inay noqdaan kuwo macquul ah. Xeer kasta oo cusub oo "si wax ku ool ah wax ka beddelaya" siyaasadihii hore waxaa lagu fulin karaa oo keliya dadka deegaanka ku cusub. Wax ka beddelku la taaban karo waxaa lagu qeexaa sida

- si weyn u dhimaya ama meesha ka saaraysa waajibaadka agabka milkiilaha guriga guur-guura.
- si weyn u xaddidaya xuquuqda deganaha, mudnaanta ama xorriyadda dhaqdhaqaaqa.
- Ku lug lahaanshaha kharash cusub hor leh oo loogu talagalay qofka deggan

Dhaqangelinta Xeerka Haddii mulkiilaha gurigu uusan hagaajin dhibaataada dayactirka ee la xiriirta mas'uuliyadaha guriga sida qashin-qaadka/biyaha/kulka, geedaha, meelaha la wadaago, gobolka, degmada, ama waaxda deegaanka ama maamulka ayaa awood u leh inuu u yeero mulkiilaha si uu u yimaado maxkamadda.

Ka saarida Waxaa jira sideed sababood oo kaliya oo qofka degan guriga looga saari karo.



www.hjcmn.org



@hjcmn



612-807-1139



info@hjcmn.org

April 2024



Housing
Justice
Center

Gobolka Minnesota

Milkiilayaasha guryaha guur-guura
Xuquuqdaada Sida waafaqsan Sharciga
Gobolka 327C

- Kirada soo daaha ama kharashka tamarta ee lagu leeyahay guriga
- Qofka deegaanka oo ku guuldareysta inuu u hoggaansamo sharciga ama qaanuunka dowladda ee la xiriira guryaha guur-guura.
- Jebinta shuruudaha heshiiska kirada ama xeerarka guriga
- Xadgudubyada soo noqnoqda ee heshiiska kirada ama sharciyada guriga
- Haddii qofka degan uu si weyn uga cadhaysiiyo ama uu khatar gellinayo dadka kale deggan ama shaqaalaha guriga -Haddii guriga guur-guura la xirayo
- Haddii ay lagama maarmaan u tahay caafimaadka iyo badbaadada guriga guur-guura.
- qofka deggan wuxuu ku bixinayaa codsiga heshiiska macluumaad been ah

Sirt mulkiilaha guriga guur-guura waxa kaliya ee uu gali karaa guriga la deggan yahay si uu uga jawaabo xaalad degdeg ah ama si uu uga hortago waxyeelo soo gaadho guriga guur-guura. Milkiilaha guriga guur-guura ama shaqaaluhu waxa laga yaabaa inay yimaadaan goobta guriga guur-guura ee kirada ah si ay u baadhaan, si ay u keenaan alaab, adeegyo, ama dayactir lagu heshiiyey, ama si ay u tusaan dad iibsanaaya, dadka deggan, shaqaalaha, qandaraasleyaasha, ama dadka ka shaqeeya amaahda guryaha. Marka laga reebo xaalad deg-dega, mulkiilaha guriga guur-guura ama maamulku ma iman karaan goobta waqtiyo aan macquul ahayn ama ma carqaladayn karaan isticmaalka dadka degan iyo ku raaxaysigood goobta.

Xiritaanka goobta guryaha guur-guura

Milkiilaha guriga guur-guura waa in uu siiyaa "bayaan xidhitaan" wakaalada qorsheynta deegaanka iyo qof kasta oo deggan laba iyo toban bilood ka hor xidhitaanka qorshaysan.

"Bayaan xidhitaanka" waa in uu sheegaa in guriga guur-guuro la xidhayo waana in uu taxaa guryaha badalaya ee 25 mayl u jira goobta guriga guur-guura iyo sidoo kale in uu bixiyo qiyaasta qarashka loogaga guurayo goobta guryaha guur-guuro. Dhageysi dadweyne ayaa looga baahan yahay degmada si loo go'aamiyo saameynta ay xiritaanka goobta guryaha guur-guuro ku yeelanayso dadka deegaanka. Dhageysiga, magaaladu waxay sidoo kale magacaabi doontaa qolo saddexaad oo dadka ka caawisa hellitaanka Sanduuqa Dib-u-dejinta taasoo bixisa magdhow kharashka guurista guriga ama qiimaha guriga.

60 Maalmood Xaqa Diidmada Koowaad

Haddii goobta guri guur-guura la xirayo dib u dhiska sanad gudahiis ee heshiiska iibka dadka deegaanka waxay heystaan 60 maalmood si ay ugu dhigmaan qiimaha iyo shuruudaha qiimaha iibsadaha.

Ururada Dadka Deegaaneed

Dadka degan ku dhex jira goobta guryaha guur-guura waxay xaq u leeyihiin inay samaystaan Urur Deegaaneed. Waxa loo sameeyay si ay u xalliyaan dhibaatooyinka khuseeya xaaladaha nololeed ee goobta guriga guur-guura dhexdeeda. Si loo sameeyo urur deegaan, dadka deggan goobta guryaha guur-guura waxay u baahan yihiin 51% oo dadka goobta guryaha guur-guura deggan si ay u saxeeaan codsi ay u sameeystaan urur deegaaneed.

Xorriyadda Hadalka

Guriga guur-guura kama mamnuuci karto dadka deggan dadka kale inay abaabulaan, olaleeyaan, ama qaybiyaan waraaqo aan ganacsi ahayn gugiga guur-guura dhexdiisa. Waxay abuuri karaan xad waqtiga, goobta, iyo habka, laakiin xeerarkani waa inay noqdaan kuwo macquul ah.



www.hjcmn.org



@hjcmn



612-807-1139



info@hjcmn.org